

CORSO GRATUITO GESTIONE AFFITTI BREVI

Destinatari: il corso è dedicato a tutti coloro che intendono acquisire le competenze pratiche e digitali per avviare e gestire un'attività di affitti brevi in modo professionale, attraverso piattaforme come Airbnb, Booking e similari.

Obiettivi: i partecipanti impareranno a promuovere un immobile, gestire tariffe, recensioni e adempimenti normativi, trasformando un alloggio in una fonte di reddito.

Durata: 70 h – frequenza obbligatoria pari al 75% del monte ore

Modalità di erogazione della formazione: lezioni online (FAD) con esercitazioni pratiche e simulazioni

Attestato rilasciato: Al superamento della prova finale con commissione interna, verrà rilasciato dalla Regione Lombardia l'attestato delle abilità e conoscenze acquisite.

Programma del corso:

- ✓ Come creare e ottimizzare annunci su Airbnb, Booking
- ✓ Regole, burocrazia e normative locali
- ✓ Marketing, fotografia e storytelling immobiliare
- ✓ Gestione recensioni e fidelizzazione ospiti
- ✓ Strumenti digitali per la gestione automatizzata
- ✓ Gestione dei reclami e problem solving

Competenze correlate:

18.25 GESTORE DI AFFITTI BREVI

COMPETENZA Valorizzare e promuovere la struttura ricettiva al fine di ottimizzarne la visibilità e il coefficiente di occupazione delle strutture ricettive.

Livello EQF: 4

Conoscenze

Elementi di homestaging
Elementi di fotografia di interni e di web publishing
Elementi di comunicazione e di marketing turistico e strategico
Elementi di branding
Principali tecnologie web per la gestione di affitti brevi

Abilità

Applicare tecniche di homestaging
Applicare tecniche di ripresa fotografica e video idonee al web e tecniche di storytelling marketing
Applicare metodi di analisi dei dati di mercato
Applicare tecniche di segmentazione della clientela
Applicare metodologie di pianificazione di marketing e di comunicazione
Applicare tecniche di branding
Utilizzare tecnologie web per la gestione di affitti brevi (piattaforme web, social, sito, app, blog, ecc.)

Requisiti di partecipazione:

- ✓ Aver compiuto 18 anni alla data di iscrizione al corso
- ✓ Essere disoccupati e residenti o domiciliati in Regione Lombardia
- ✓ Per le persone straniere: possedere un'adeguata conoscenza della lingua italiana ed essere in possesso di regolare permesso di soggiorno

Il corso è gratuito se in possesso dei requisiti necessari per accedere al programma GOL – Garanzia Occupabilità dei lavoratori